



Beste bewoners,

We hopen dat u een fijne zomer heeft gehad. Met de vakanties achter de rug, houden wij u met deze nieuwsbrief weer op de hoogte van alle ontwikkelingen rondom het project en andere nieuwtjes.

Waar staan we nu?

Helaas is er nog geen nieuws van de Raad van State. Vandaar dat er ook besloten is om de verhuisdatum voor bewoners in fase 1 met een jaar te verschuiven naar 1 december 2027. Ook start de bouw van de Coolsingeltoren later. Hierdoor wordt ook de verhuisdatum voor bewoners van fase 2 anders. Zodra we meer weten over de het proces hoort u dit natuurlijk van ons.

Opruimdag op dinsdag 23 juni

Op dinsdag 23 juni van 12.00 tot 15.00 uur organiseerden wij samen met de gemeente Rotterdam een opruimdag. Bewoners konden die middag makkelijk hun spullen weggooien in de container, zoals kleding en kleine elektrische apparaten. In de hal beneden stond een tafel met koekjes en drinken. Dit zorgde voor een gezellige sfeer en gaf ons weer de kans om met bewoners uit het woongebouw te spreken. In de wintermaanden organiseren we nog een extra opruimdag. Dan plaatsen we ook containers voor grofvuil.





Sloopdatum op de urgentieverklaring

Alle bewoners van de Pompenburg-Doelstraat hebben een urgentieverklaring. Dat is één van de afspraken uit het sociaal plan. U heeft deze verklaring omdat uw woning gesloopt wordt. Omdat we nog niet weten wanneer de sloop start, moeten we daar steeds een geschatte datum invullen. Voor bewoners van fase 1 pasten we deze aan naar 1 maart 2027 en voor bewoners van fase 2 naar 30 januari 2028. U ziet deze nieuwe datum terug in uw Woonnet Rijnmond omgeving. Dit betekent niet dat de sloop dan ook begint.

Gezellig bewonersfeest in Pompenburg en Doelstraat

Op 8 september was er een gezellig feestje voor de bewoners van de Pompenburg, Doelstraat en Noordmolenwerf. Ian en bewonersvereniging Delftse Poort organiseerden deze leuke dag. Van 16.00 tot 20.00 uur konden bewoners elkaar ontmoeten en gezellig samenkomen. Er waren lekkere hotdogs, popcorn en suikerspin. Ook konden bewoners genieten van een warm en koud drankje. Ondanks de regen was er een leuke opkomst en er hing een gezellige sfeer. Het was mooi om te zien dat bewoners elkaar ontmoetten en samen genoten.





Bewonersavond van woensdag 16 september

Op woensdagavond 16 september organiseerden bewonersvereniging Delftse Poort, projectontwikkelaar RED Company en Havensteder een bewonersavond. De gemeente was ook aanwezig.

Tijdens de avond kregen bewoners een update over de stand van zaken rondom de vergunningsprocedure bij de Raad van State. Ook was er gelegenheid om vragen te stellen en met elkaar in gesprek te gaan. De avond werd goed bezocht. Bewoners die behoefte hadden aan een persoonlijk gesprek, konden hiervoor een afspraak maken. Heeft u nog vragen over de vergunningsprocedure of over andere zaken? Ook dan kunt u een afspraak met ons maken.



Netcongestie

Tijdens de bewonersavond spraken we ook over netcongestie. In grote delen van Nederland is er sprake van netcongestie. Dat betekent dat het elektriciteitsnet op bepaalde plekken of momenten te vol zit om alle stroom te vervoeren die mensen willen gebruiken of terugleveren. Soms kunnen nieuw te bouwen woningen daardoor niet aangesloten worden op het elektriciteitsnet. Ook in Rotterdam is er netcongestie. RISE valt onder de regeling 'Onder handen werk'. Daardoor kan het project, als het aan de voorwaarden voldoet, gewoon worden aangesloten op het elektriciteitsnet.

Verhuisdatum en verhuisservice

Wilt u binnenkort verhuizen en uw huur opzeggen? Laat het ons dan op tijd weten. Zo kunnen wij alles goed voor u regelen. Wilt u gebruikmaken van onze verhuisservice? Geef dit dan bij uw huuropzegging aan. Wij kunnen dan op tijd het verhuisbedrijf informeren en een afspraak met u maken. Ook het plannen van een verhuisdatum voor het verhuizen kan soms lastig zijn. Daarom is het fijn als u ons zo snel mogelijk laat weten wanneer u verwacht te verhuizen.



Meldingen over AdHoc woningen

Zoals u waarschijnlijk weet, zorgt Ad Hoc voor de leegkomende woningen in de flat. Deze organisatie heeft de lege woningen in beheer. Dat betekent dat Ad Hoc de woningen tijdelijk verhuurt en verantwoordelijk is voor het eerste onderhoud in de woningen. Heeft u meldingen over deze woningen, bijvoorbeeld een noodsituatie of een lekkage dan kunt u deze direct via de calamiteitenlijn 0900 - 8166 bij AdHoc melden. Zo kan uw melding zo snel mogelijk worden opgepakt.



Heeft u meldingen over bewonersgedrag, zoals peuken op de galerij of bij de voordeur, harde muziek, feestjes of luid geschreeuw en gegil of andere klachten of opmerkingen over het beheer door of over huurders van Ad Hoc? Mailt u deze dan naar havensteder@adhocbeheer.nl. Zet altijd het adres waar het om gaat in de mail.

Contact met de sociaal begeleiders

Elke maandag hebben we spreekuur van 10.00 tot 12.00 uur. U kunt dan zonder afspraak langskomen bij Pompenburg 628. Maakt u liever een afspraak? Dan kan dat ook.

Wij zijn van maandag tot en met donderdag van 09.00 tot 11.00 uur te bereiken op:
06 20 82 48 89 (Anjana) of 06 14 53 38 94 (Gerben)
of 06 23 32 76 49 (Chaymae).

Liever contact via de mail? Ons e-mailadres is:
pompenburg-doelstraat@havensteder.nl.
Meer informatie over het project of de nieuwsbrief nog eens teruglezen? Kijk dan op onze website:
www.havensteder.nl/rise

